



Strop nad 2NP sa doplní o zateplenie s minerálnou vlnou hr. 2 x 100 mm + parozábrana a prekrytie dreveným záklopom.

V celej budove sa budú realizovať nové nášľapné vrstvy, kvôli realizovaniu podlahového vykurovania.

V strešnej konštrukcii budú zmeny predovšetkým týkajúce sa s nadviazaním pôvodného krovu na nový krov nad prístavbou. Sklon strechy pokračujúci nad prístavbou bude 10,33° a 13,22°.

Celý krov nad jednopodlažnou budovou sa zosilní pre navrhované osadenie solárnych panelov - 10ks.

Okapový systém sa vymení na celej budove.

Fasáda. Prebehne výmena všetkých okenných a dverných otvorov za izolačné trojsklá + výmena parapetov, kvôli zatepleniu objektu minerálnou vlnou hr. 200 mm.

Požiarne bezpečnosť - V stavbe sa vyžaduje použitie Central - Stop - ovládací prvok. Prenosné práškové hasiace prístroje 3ks na 1NP a 2ks na 2NP. Jeden hadicový navijak ( s menovitou svetlosťou 25 mm a dĺ. 30m) - rozmiestnenie vid' projekt PO.

Prípojky inžinierskych sietí:

**nové**

- elektro: napojenie na verejný rozvod zemnou káblovou prípojkou

- dažďová kanalizácia: do vsakovacej nádrže

- kanalizácia: vytvorenie novej žumpy

**pôvodné**

- plyn: jestvujúca prípojka

- vodovod: jestvujúca prípojka

Prebehne výmena zdroja vykurovania so zásobníkom na TÚV, ktorý bude prepojený so solárnymi panelmi.

Nové dispozičné členenie stavby:

1.N.P.: zádverie, šatňa, riaditeľ, chodba, sklad potravín, kúpeľňa + WC, šatňa, výdajňa, sklad pomyie, jedáleň, jedáleň + sklad, technická miestnosť, vstupná hala, WC personál, upratovačka, podschodiskový priestor, trieda, sklad hračiek, sklad postelí, hygienické zázemie

2.N.P.: schodisko, chodba, upratovačka, WC, trieda, hygienické zázemie, sklad postelí, povalový priestor

Základné údaje stavby:

- zastavaná plocha: - 337,81 m<sup>2</sup>

- úžitková plocha: - 375,88 m<sup>2</sup>

Max. pôdorysné rozmery stavby: 19,425 x 20,99 m

Max. pôdorysné rozmery prístavby: 4,438 x 7,275 m

Celková výška hrebeňa strechy: + 12,247 m od ± 0,000 = 267,62 m n.m. / úroveň nivelety vozovky pred navrhovaným objektom

Konštrukčné a materiálové riešenie: Domurovacie práce sa budú vyhovovať pri obvodových konštrukciách pórobetónovými tvárniciami Ytong hr. 300 mm, vnútorné nosné steny hr. 500mm. Budova bude zateplená minerálnou vlnou hr. 200mm.

Žumpa: Splaškové odpadové vody budú odvádzané do navrhovanej betónovej žumpy s objemom 10,35 m<sup>3</sup>. Na trase prípojky bude vybudovaná revízná kanalizačná šachta. Žumpa bude umiestnená pred rodinným domom v pravej časti pozemku, podľa výkresu situácie, ktorý je súčasťou projektovej dokumentácie.

Obec Trstín, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 a § 119 ods. 3 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon"), oznamuje podľa § 39a ods. 4 stavebného zákona spojenie územného konania so stavebným konaním a podľa § 61 ods. 1 stavebného zákona začatie spojeného územného a stavebného konania. Keďže pomery staveniska sú stavebnému úradu dobre známe a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhutej stavby, upúšťa v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania.

Účastníci konania môžu svoje námietky podať do

**7 dní odo dňa doručenia tohto oznámenia.**

Na neskoršie podané námietky sa nebude prihliadať. V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány a organizácie. Účastníci konania môžu nahliadnuť do podkladov rozhodnutia na Spoločnom obecnom úrade v Trnave, Kollárova 8, 917 02 Trnava (úradné dni: Po 8:00-12:00, 12:30-15:30; St 8:00-12:00, 12:30-16:30; Pia 8:00-12:00. Presný termín je potrebné si dohodnúť vopred telefonicky alebo emailom.)

**Poučenie:**

Účastníci konania sa môžu pred vydaním rozhodnutia vyjadriť k podkladom rozhodnutia, prípadne navrhnúť ich doplnenie.

K pripomienkam a námietkam, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prerokúvaní územného plánu zóny sa podľa § 61 ods. 1 stavebného zákona nebude prihliadať.

Ak si niektorý z účastníkov konania zvolí svojho zástupcu, tento musí predložiť písomnú plnú moc toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.



Ing. Peter Hlávek  
starosta obce Trstín

**Doručí sa:**

1. Účastníkom konania – verejnou vyhláškou – oznámenie bude vyvesené na úradnej tabuli príslušných obcí - Obec Naháč a obec Trstín.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 26 správneho poriadku. Za deň doručenia sa pokladá posledný deň vyvesenia tohoto oznámenia.

Oznámenie musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli príslušnej obce (Obec Naháč a obec Trstín), na internete, prípadne aj iným vhodným spôsobom v zmysle § 3 ods. 6 správneho poriadku. Vyvesenie oznámenia oznámi Obecný úrad obecným rozhlasom.

-----  
vyvesené dňa  
podpis, pečiatka

-----  
zvesené dňa  
podpis, pečiatka

Na vedomie:

1. Obec Naháč, Naháč
2. Kristián Kolev, Hviezdoslavova 1, 917 01 Trnava
3. Gabriela Jamrichová, Hviezdoslavova 1, 917 01 Trnava
4. Filoména Kalašová, Hviezdoslavova 1, 917 01 Trnava
5. Mária Kramplová, Hviezdoslavova 1, 917 01 Trnava
6. Margita Lopatková, Hviezdoslavova 1, 917 01 Trnava
7. Mária Mašková, Deca, 917 01 Trnava
8. Valburga Sameková, Naľaháč, 917 01 Trnava
9. Ing. Helena Sitárová, Víglaš, 917 01 Trnava
10. Jaroslav Vrbovský, Malženice, 23, 917 01 Malženice
11. Slovenský pozemkový fond, Búdkova cesta 36, 817 15 Bratislava 11
  
12. Krajský pamiatkový úrad Trnava, Cukrová 1, 917 01 Trnava
13. Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, Kollárova 8, 917 02 Trnava
14. OR HaZZ v Trnave, Rybníková 9, 917 00 Trnava
15. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Limbová 6, 917 09 Trnava
16. Obec Trstín, Obecný úrad, 919 05 Trstín 95
17. Spoločný obecný úrad - k spisu