



Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	Trnava
	OU-TT-PLO-2024/042279-004	Ing. Karin Varadinová	12. 07. 2024

Vec

Registrácia Pozemkového spoločenstva Lošonec
- Verejná vyhláška

Okresnému úradu Trnava, pozemkovému a lesnému odboru ako vecne a miestne príslušnému orgánu štátnej správy na úseku pozemkových spoločenstiev v zmysle § 22 ods. 1 a ods. 2 zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 97/2013 Z. z. o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o pozemkových spoločenstvách“) bol predložený „Návrh na zápis spoločenstva“ zo dňa 20.06.2024 do registra pozemkových spoločenstiev. Súčasťou vyššie uvedeného návrhu je Zmluva o pozemkovom spoločenstve Notárska zápisnica N 81/2024, NZ 18394/2024, NCRls 18923/2024 zo dňa 12.06.2024, ktorej súčasťou je splnomocnenia, Poverenie zo dňa 10.05.2024, prezenčná listina, zoznam členov spoločenstva, zoznam nehnuteľností a vyššie uvedená zmluva. Ďalej je v spise Zápisnica zo zasadnutia dozornej rady, Zápisnica zo zasadnutia výboru, Vyhlásenie zo dňa 20.06.2024 a potvrdenie o uhradení správneho poplatku v hodnote 100 €.

Podľa § 22 ods. 2 zákona o pozemkových spoločenstvách „Na zápis do registra je miestne príslušný okresný úrad, v ktorého územnom obvode je spoločná nehnuteľnosť alebo spoločne obhospodarovaná nehnuteľnosť“. Miestne príslušným okresným úradom na zápis predmetného pozemkového spoločenstva je podľa § 22 ods. 2 zákona o pozemkových spoločenstvách Okresný úrad Trnava, pozemkový a lesný odbor, keďže spoločná nehnuteľnosť sa nachádza v okrese Trnava, v katastrálnom území Lošonec.

Podľa § 26 ods. 2 zákona o pozemkových spoločenstvách „Okresný úrad preverí, či a) návrh podala oprávnená osoba, b) je návrh úplný, c) údaje uvedené v návrhu sa zhodujú s údajmi vyplývajúcimi z príloh návrhu, d) je zaplatený správny poplatok“.

Okresný úrad Trnava, pozemkový a lesný odbor predložený návrh, vrátane priložených dokumentov preskúmal a nezistil žiadny rozpor s § 26 ods. 2 zákona o pozemkových spoločenstvách.

Podľa § 26 ods. 3 písm. a) zákona o pozemkových spoločenstvách „Ak sú splnené podmienky podľa odseku 2, okresný úrad rozhodne o zápise spoločenstva do registra“.

Okresný úrad Trnava, pozemkový a lesný odbor konštatuje, že boli splnené všetky zákonom stanovené podmienky na registráciu pozemkového spoločenstva podľa § 26 ods. 3 písm. a) zákona o pozemkových spoločenstvách a tunajší správny orgán dňa 19.12.2022 zaregistroval predmetné pozemkové spoločenstvo a vykonal zápis do registra pozemkových spoločenstiev.

Podľa § 26 ods. 4 zákona o pozemkových spoločenstvách „O zápise spoločenstva do registra a zápise zrušenia spoločenstva do registra okresný úrad nevyhotovuje písomné rozhodnutie. Okresný úrad vyznačí zápis v spise a

navrhovateľovi vydá potvrdenie, v ktorom uvedie označenie okresného úradu, názov spoločenstva, dátum vydania potvrdenia a údaje, ktoré zapísal do registra. Okresný úrad zasiela do 10 dní odo dňa zápisu oznam o zápise s uvedením údajov, ktoré zapísal do registra, fondu, ak tento spravuje podiely na spoločnej nehnuteľnosti podľa § 10 ods. 1 alebo s nimi nakladá podľa § 10 ods. 2, alebo správcovi, ak vykonáva práva vlastníka podielu na spoločne obhospodarovanej nehnuteľnosti“.

Okresný úrad Trnava, pozemkový a lesný odbor navrhovateľovi podľa § 26 ods. 4 zákona o pozemkových spoločenstvách zasiela potvrdenie s predpísanými údajmi, a nakoľko fond spravuje podiely predmetného pozemkového spoločenstva, tunajší správny orgán mu zasiela oznámenie s predpísanými údajmi.

Podľa § 26 ods. 1 zákona o pozemkových spoločenstvách „Účastníkom konania o zápise spoločenstva do registra je navrhovateľ podľa § 24 ods. 1 a členovia spoločenstva.

Podľa § 26 ods. 5 zákona o pozemkových spoločenstvách „Okresný úrad použije doručenie verejnou vyhláškou, ak je v konaniach podľa odseku 1 viac ako 20 účastníkov“.

Vzhľadom k tomu, že v konaní o zápise pozemkového spoločenstva do registra pozemkových spoločenstiev je viac ako 20 účastníkov konania, doručuje sa im toto oznámenie Podľa § 26 ods. 5 zákona o pozemkových spoločenstvách verejnou vyhláškou postupom podľa § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov.

Správny poplatok v zmysle položky č. 34 písm. a) bodu 5 zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov vo výške 100,00 € za návrh na registráciu pozemkového spoločenstva bol uhradený prostredníctvom kiosku, čo bolo doložené potvrdením o úhrade správneho poplatku č. ID: M70-200624-0263 zo dňa 20.06.2024.

Doručuje sa: so žiadosťou o vyvesenie na úradnej tabuli po dobu 15 dní a po ukončení vývesnej lehoty o vrátenie jedného exempláru tohto oznámenia s vyznačením doby vyvesenia a zvesenia na tunajší úrad.

1) Obec Naháč

2) Okresný úrad Trnava, pozemkový a lesný odbor – úradná tabuľa

Vyvesené dňa: 17. 4. 2024
(dátum, podpis, pečiatka)

OBEC NAHÁČ
OBECNÝ ÚRAD
Naháč 84, 919 06
IČO: 00312797, DIČ: 2021175662

Zvesené dňa:
(dátum, podpis, pečiatka)

Ing. Pavol Trokan
vedúci odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky

Rozdeľovník k číslu OU-TT-PLO-2024/042279-004

Obec Naháč, Naháč 84, 919 06 Naháč
Okresný úrad Trnava, Kollárova 8, 917 01 Trnava 1