

Obec Naháč

Dátum:

6.7. 2020

Číslo zápisnice:

610

Číslo spisu:

NA-5220/71

Prílohy:

1x uznesenie

Vybraňuje:

ST



Z Á P I S N I C A

z 15. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v N a h á č i
konaného dňa 25.6.2020 o 18:30 hod. v sále Kultúrneho domu pod vedením
starostu obce *PhDr. Davida Ivanoviča, PhD.*

Starosta obce: PhDr. David Ivanovič, PhD.

Počet poslancov: 5

Počet prítomných poslancov: 5 podľa prezenčnej listiny (Brunovský, Holický, Konečný, Počuch, Vidlička)

Ospravedlnený: 0

Neospravedlnený: 0

Prizvaní: 0

Prítomní: hl. kontrolórka, občania

1. Otvorenie zasadnutia, určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa, schválenie programu zasadnutia

Zasadnutie otvoril starosta obce PhDr. David Ivanovič, PhD., privítal prítomných poslancov, a občanov. Konštatoval, že obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

Starosta určil overovateľov zápisnice: Ing. Vidlička a p. Brunovský, za zapisovateľku určil p. Tomaškovičová.

Starosta obce predniesol návrh programu zasadnutia:

1. Otvorenie zasadnutia, určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa, schválenie programu zasadnutia
2. Kontrola plnenia uznesení a úloh z prechádzajúceho zastupiteľstva, informácie o činnosti OcÚ
3. Schválenie prevodu majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa
4. Záverečný účet obce Naháč za rok 2019: návrh, stanovisko hl. kontrolóra, schválenie; audit účtovnej závierky za rok 2019

5. Plán kontrolnej činnosti hl. kontrolóra na II. polrok 2020
6. Dochádzka a odmeny poslancov za I. polrok 2020
7. Rôzne
8. Diskusia
9. Záver

Uznesenie č. 36/2020

Obecné zastupiteľstvo v Naháči:

a) schvaľuje

program 15. zasadnutia obecného zastupiteľstva v Naháči, zapisovateľa a overovateľov zápisnice.

Hlasovanie:

Za: 5 (Brunovský, Holický, Konečný, Počuch, Vidlička)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo prijaté.

2. Kontrola plnenia uznesení a úloh z prechádzajúcich zastupiteľstiev, informácie o činnosti OcÚ

Kontrola plnenia uznesení:

- **č. 30/2020** – schválenie poradovníka žiadateľov o nájomný byt – zmluva podľa poradovníka bola s nájomcom uzatvorená a zverejnená
- **č. 31/2020** – správa o rozpočtovom hospodárení k 31.3.2020 – správa bola zverejnená
- **č. 32/2020** – zámer predaja majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa – zámer bol zverejnený na webovom sídle obce a na úradnej tabuli, prevod bude schválený na dnešnom zasadnutí
- **č. 33/2020** – správa o výsledku kontroly č. 2/2020 – správa bola zverejnená
- **č. 34/2020** – Oznámenie funkcií, činností a majetkových pomerov starostu – oznámenie bolo zverejnené

Z činnosti obecného úradu:

- 15.6. sa uskutočnilo valné zhromaždenie MAS Malokarpatské partnerstvo v Kátlovciach.
- 20.6. navštívil Pamätný dom Juraja Fándlyho zájazd z Púchova.
- V priebehu júna boli občanom doručené výmery daní a poplatkov na rok 2020, a to:
 - daň zo stavieb a nehnuteľností,
 - daň za psa

- komunálny odpad,
- vodné za II. polrok 2019 a
- poplatok za káblovú televíziu.

Taktiež boli zaslané výzvy na úhradu nedoplatkov z minulých rokov.

Z diskusie vyplývali nasledovné úlohy:

- vypustenie odpadových vôd do miestneho jarku – vinníkovi bola uložená pokuta a povinnosť prečistiť jark – pokuta bola uhradená a jark prečistený; v dohľadnej dobe bude jark prehĺbený a vyspádovaný
- osadenie dopravných značiek na miestne komunikácie – značky budú osadené v priebehu leta
- odstránenie vrakov vozidiel – dve dlhodobo odstavené vozidlá boli odstránené, jedno je ešte v štádiu riešenia
- skládky odpadov a materiálov na obecných pozemkoch - občanom boli zaslané výzvy na odstránenie materiálov.

Starosta otvoril k tomuto bodu diskusiu, do ktorej sa prihlásila I. Chynoranská.

- **I. Chynoranská** vyjadrila nespokojnosť s riešením svojej sťažnosti podanej písomne na Ocú, ktorá sa týkala odstránenie fekálií v priestoroch jarku pred jej domom. Uviedla, že jark je vyčistený iba povrchovo. Ďalej upozornila, že vinník nevyčistil jark dôkladne. Starosta odpovedal, že vinník bol vyzvaný na vyčistenie jarku a aj ho vyčistil. A. Smutný informoval, že vinník si vyčistil iba svoj jark pred domom a ostatné jarky pred ich domami, ktoré mal za povinnosť prečistiť nechal tak. Starosta informoval, že bol osobne skontrolovať prečistenie jarka a uznal, že jark nie je prečistený na 100 %. J. Počuch informoval, že vinník mal starostu informovať o prečistení jarku a starosta mal túto prácu skontrolovať. Starosta odpovedal, že dotyčného písomne vyzval aby jark vyčistil a bola mu aj uložená pokuta vo výške 33,00 €, ktorú zaplatil, no ak sa bude tento problém opakovať, ďalšia sťažnosť už bude postúpená na Okresný úrad v Trnave Odbor životného prostredia, kde už bude vyrúbená vyššia pokuta. Ďalej informoval, že jark bude v priebehu cca dvoch týždňov prečistený a prehĺbený bagrom aj z dôvodu dlhoročných nánosov a zlého vyspádovania. A. Smutný upozornil na zlý stav obecných jarkov od doby stavania kanalizácie v obci, kedy sa jarky rozobrali a nikto ich už nevrátil do pôvodného stavu. J. Počuch navrhol vydláždiť poškodené jarky betónovými kockami. I. Chynoranská vyjadrila nespokojnosť s výškou pokuty, navrhla sumu min. 300,00 €. Tiež uviedla, že podľa jej názoru starosta nie je starostom všetkých občanov. P. Vidlička informoval, že Obec Naháč udelila pokutu v maximálnej výške podľa platného VZN. J. Lopatková namietla, že obec po úprave VZN, môže udeliť pokutu až vo výške 1 650,00 €. O. Holický sa tiež priklonil k navýšeniu pokút a k úprave VZN Obce Naháč. I. Chynoranská pripomenula, že na predchádzajúcom OZ uviedol O. Holický, že odstránenie fekálií má znášať vinník na svoje náklady, čo O. Holický potvrdil. Starosta uzavrel túto tému tým, že keď sa tento problém ešte zopakuje, bude to riešiť Okresný úrad v Trnave, Odbor životného prostredia, kde už bude vyrúbená vyššia pokuta.

Obecné zastupiteľstvo v Naháči:

a) berie na vedomie

informácie starostu obce o plnení uznesení a úloh z predchádzajúcich zasadnutí obecného zastupiteľstva a informácie o činnosti obecného úradu.

Hlasovanie:

Za: 5 (Brunovský, Holický, Konečný, Počuch, Vidlička)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo prijaté.

3. Schválenie prevodu majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Odôvodnenie uznesenia: : Prevod majetku sa vykonáva na základe § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Zámer prevodu majetku obce žiadateľovi bol schválený na 14. zasadnutí obecného zastupiteľstva v Naháči dňa 27.5.2020 trojpäťtinovou väčšinou poslancov uznesením č. 32/2020. Zámer bol vyvesený na úradnej tabuli obce a zverejnený na webovom sídle obce dňa 1.6.2020. K zámeru neboli doručené žiadne pripomienky.

Uznesenie č. 38/2020

Obecné zastupiteľstvo v Naháči:

a) schvaľuje

prevod majetku obce v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a to časť pozemkov parciel registra „C“ s parc. č. 211/2 a 211/3 zapísaných na liste vlastníctva č. 561, okres Trnava, obec Naháč, k. ú. Naháč, a to konkrétne:

- novovytvorenú parcelu registra „C“ s parc. číslom 211/4, orná pôda s výmerou 28 m²,
- parcelu registra „C“ s parc. číslom 211/3, orná pôda s výmerou 697 m²,

záujemcovi o kúpu: Vladimír Krajač, bytom, na podklade geometrického plánu č. 198/2019 na rozdelenie pozemkov p. č. 211/2, 211/3, 211/4 a 211/5 vyhotoveného 28.4.2020 geodetom Ing. Jozefom Fančovičom Naháč 139, 919 06, IČO 35402997, autorizačne overeným Ing. Jozefom Fančovičom Naháč 139, 919 06, IČO 35402997 a úradne overeným Okresným úradom Trnava 6.5.2020 pod číslom G1-613/2020. Predmetom zámeru prevodu vlastníckeho práva na záujemcu je novovytvorená parcela registra „C“ s parc. číslom 211/4, orná pôda s výmerou 28 m² a parc. č. 211/3, orná pôda s výmerou 697 m², a to za kúpnu cenu 4€/m², teda spolu 2 900€ (slovom dvetisícdeväťsto eur). Zápis do katastra si zabezpečuje záujemca.

b) odôvodňuje

predaj z dôvodu hodného osobitného zreteľa tým, že predmetné pozemky záujemca užíva niekoľko desiatok rokov, má ich oplotené, čiže predajom bude právny stav zodpovedať stavu skutkovému (t. j. skutočnému užívaniu nehnuteľnosti). Predmetná časť pozemku nemá pre obec žiadny hospodársky význam.

Hlasovanie:

Za: 5 (Brunovský, Holický, Konečný, Počuch, Vidlička)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo prijaté.

4. Záverečný účet obce Naháč za rok 2019: návrh, stanovisko hl. kontrolóra, schválenie; audit účtovnej závierky za rok 2019

Odôvodnenie uznesenia: Záverečný účet vypracováva obec v súlade s ustanoveniami § 16 zákona č. 583/2004 Zb. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v platnom znení a schvaľuje ho obecné zastupiteľstvo do 30.6.2020 s príslušným výrokom. Podľa § 16, ods. 9 zákona č. 583/2004 Zb. sa návrh záverečného účtu predkladá pred schválením na verejnú diskusiu. Návrh záverečného účtu bol zverejnený na webovom sídle obce a úradnej tabuli dňa 20.5.2020. K návrhu neboli doručené žiadne pripomienky. Starosta zhodnotil hospodárenie obce v roku 2019 pozitívne, nakoľko obec hospodárila s prebytkom cca 30 000,00 €.

V súlade s § 16 ods. 3 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov je obec povinná dať si overiť účtovnú závierku audítorom. Správa nezávislého audítora za rok 2019 sa predkladá obecnému zastupiteľstvu na vedomie. Audítor nezistil pri výkone auditu žiadne pochybenia.

Starosta udelil slovo hlavnej kontrolórke obce aby predniesla stanovisko k Záverečnému účtu obce za rok 2019.

Hlavná kontrolórka konštatovala, že stanovisko bolo predložené, zaslané poslancom OZ a na OcÚ. Hlavná kontrolórka upozornila na pripomienku ohľadne vytvárania Sociálneho fondu. Starosta uviedol, že vytváranie Sociálneho fondu bolo upravené z 1,05% na 1,5 %.

Uznesenie č. 39/2020

Obecné zastupiteľstvo v Naháči

a) prerokovalo

návrh Záverečného účtu obce Naháč za rok 2019,

b) berie na vedomie

stanovisko hlavného kontrolóra obce k návrhu Záverečného účtu obce Naháč za rok 2019,

c) schvaľuje

Záverečný účet obce Naháč za rok 2019 a celoročné hospodárenie obce Naháč za rok 2019 bez výhrad,

d) schvaľuje

použitie prebytku hospodárenia za rok 2019 vo výške 30 187,72€ ako príjem rezervného fondu obce,

e) berie na vedomie

audit účtovnej závierky za rok 2019.

Hlasovanie:

Za: 5 (Brunovský, Holický, Konečný, Počuch, Vidlička)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo prijaté.

5. Plán kontrolnej činnosti hl. kontrolóra na II. polrok 2020

Odôvodnenie uznesenia: V súlade s § 18f ods. 1, písm. b zákona č. 369/1990 o obecnom zriadení predkladá hlavný kontrolór obecnému zastupiteľstvu raz za šesť mesiacov návrh plánu kontrolnej činnosti, ktorý musí byť najneskôr 15 dní pred prerokovaním v zastupiteľstve zverejnený spôsobom v obci obvyklým. Návrh plánu bol zverejnený na úradnej tabuli a webovom sídle obce dňa 9.6.2020.

Starosta udelil slovo hlavnej kontrolórke obce aby predniesla stanovisko k Plánu kontrolnej činnosti na II. Polrok 2020

Hlavná kontrolórka uviedla, že z Plánu Kontrolnej činnosti na I. polrok 2020 sa preniesol do Plánu kontrolnej činnosti na II. Polrok 2020 bod číslo 3 – Kontrola dodržiavania zákona č. 431/2020 nakoľko z dôvodu korona krízy nebolo možné vykonať túto kontrolu. V druhom polroku budú kontroly zamerané na plnenie prijatých opatrení obcou z kontroly, na základe zverejňovania zmlúv, objednávok a faktúr. Druhá kontrola z plnenia prijatých opatrení bude zameraná na dodržiavanie zmlúv a interných noriem – Obecné byty. Ostatné kontroly budú vykonávané na základe uznesení OZ, na základe podnetu starostu ak vec neznesie odklad, alebo kontroly vykonávané na základe podnetu od obyvateľov obce. Medzi zákonné povinnosti HK patrí aj vypracovanie odborného stanoviska k rozpočtu obce a vybavovanie podnetov v súlade so zákonom 54/2019.

Starosta otvoril k tomuto bodu diskusiu, do ktorej sa nikto neprihlásil.

Uznesenie č. 40/2020

Obecné zastupiteľstvo v Naháči

a) schvaľuje

plán kontrolnej činnosti hl. kontrolóra na II. polrok 2020.

Hlasovanie:

Za: 5 (Brunovský, Holický, Konečný, Počuch, Vidlička)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo prijaté.

6. Dochádzka a odmeny poslancov za I. polrok 2020

Odôvodnenie uznesenia: Odmeny poslancov obecného zastupiteľstva sú vyplácané v súlade so Zásadami odmeňovania poslancov obecného zastupiteľstva v Naháči č. 13/2019. Odmeny poslancov budú zverejnené na webovom sídle obce v podadresári „poslanci“.

Starosta otvoril k tomuto bodu diskusiu, do ktorej sa prihlásila J. Lopatková.

J. Lopatková odporučila starostovi a poslancom, aby si aj z pracovných stretnutí vyhotovovali zápisnice, alebo zapisovali dochádzku. Starosta odpovedal že v tom nevidí problém.

Uznesenie č. 41/2020

Obecné zastupiteľstvo v Naháči

a) schvaľuje

vyplatenie odmien poslancom obecného zastupiteľstva za I. polrok 2020 podľa predloženého návrhu.

Hlasovanie:

Za: 5 (Brunovský, Holický, Konečný, Počuch, Vidlička)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo prijaté.

7. Rôzne

- **Zrušenie uznesenia č. 24/2020 o vystúpení z MAS**

Odôvodnenie uznesenia: Vzhľadom k tomu, že nie je možné vystúpenie zo združenia MAS pred ukončením programovacieho obdobia (do roku 2021), vystúpenie by malo za následok zníženie alokovaných financií pre združenie, ktoré by si združenie od obce vymáhalo ako škodu. Preto sa navrhuje zotrvanie v tomto združení do roku 2021.

Starosta otvoril k tomuto bodu diskusiu, do ktorej sa prihlásila J. Lopatková.

J. Lopatková sa informovala na platby do MAS. Starosta odpovedal že minulý rok bol jednorazový vklad 1 300,00 € a od toho roka sú splatné členské poplatky vo výške 1 300,00 € ročne. Zmeny boli schválené na valnom zhromaždení. Zápisnice z valných zhromaždení a výzvy na úhradu sú podkladom na úhradu platieb. Z členských poplatkov sa hradí najmä

fungovanie kancelárie, ktoré je spätne refundované z MPRV SR. Starosta uviedol, že ak chce obec čerpať financie, musí pracovať na projektoch.

Uznesenie č. 41/2020

Obecné zastupiteľstvo v Naháči:

a) ruší
uznesenie č. 24/2020.

Hlasovanie:

Za: 5 (Brunovský, Holický, Konečný, Počuch, Vidlička)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo prijaté.

- **Rozpočtové opatrenie č. 4/2020**

Odôvodnenie uznesenia: Rozpočtové opatrenie sa týka presunov prostriedkov a dofinancovania investičných akcií v roku 2020 na základe predpokladaného čerpania. Ide najmä o: rekonštrukciu chodníkov v okolí areálu cintorína a kostola (predpokladaná investícia 12 000€) a modernizáciu verejného osvetlenia (predpokladaná investícia 20 000€).

Starosta otvoril k tomuto bodu diskusiu, do ktorej sa nikto neprihlásil.

Uznesenie č. 42/2020

Obecné zastupiteľstvo v Naháči:

a) schvaľuje
rozpočtové opatrenie č. 4/2020.

b) schvaľuje
v súlade s § 36 zákona č. 67/2020 Z. z. použitie rezervného fondu na bežné výdavky vo výške 8 800€; zapojenie rezervného fondu v príjmovej časti o 40 600€.

Hlasovanie:

Za: 5 (Brunovský, Holický, Konečný, Počuch, Vidlička)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo prijaté.

- **Zriadenie komisie na ocenenie majetku**

Odôvodnenie uznesenia: Vzhľadom na uznesenie č. 40/2019 písm. c) zo dňa 30.5.2019, kde sa zistilo manko na majetku obce je potrebné vzhľadom na ustanovenia Občianskeho zákonníka stanoviť reálnu cenu majetku v čase vzniku škody. Vzhľadom k tomu, že cena znaleckého posudku by sa pohybovala v sume cca 15 000€, čo by bolo nehospodárne, navrhuje sa zriadenie osobitnej dočasnej komisie za účelom reálneho ocenenia majetku.

Uznesenie č. 43/2020

Obecné zastupiteľstvo v Naháči:

a) zriaďuje

dočasnú komisiu na reálne ocenenie majetku obce,

b) volí

členov komisie – predseda: Emerencia Nádaská, členovia: Ing. Henrich Konečný, Iveta Tomaškovičová,

c) určuje

pracovnú náplň komisie: oceniť chýbajúci majetok obce reálnou hodnotou.

Hlasovanie:

Za: 5 (Brunovský, Holický, Konečný, Počuch, Vidlička)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo prijaté.

- **Schválenie dotácie pre MO ZP Dechtice**

Odôvodnenie uznesenia: V súlade s VZN č. 1/2020 sa navrhuje poskytnutie dotácie pre MO ZP Dechtice, nakoľko členmi tejto organizácie sú aj občania obce Naháč.

Starosta otvoril k tomuto bodu diskusiu, do ktorej sa nikto neprihlásil.

Uznesenie č. 44/2020

Obecné zastupiteľstvo v Naháči:

a) schvaľuje

v súlade s VZN č. 1/2020 dotáciu pre Miestna organizácia zdravotne postihnutých v Dechticiach na rok 2020 vo výške 150€,

b) poveruje

starostu podpisom dotačnej zmluvy.

Hlasovanie:

Za: 5 (Brunovský, Holický, Konečný, Počuch, Vidlička)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo prijaté.

8. Diskusia

- **J. Lopatková** informovala starostu a poslancov o sťažnosti občanov na nevykosené trávnaté plochy medzi hrobmi na miestnom cintoríne. Starosta odpovedal že, cintorín sa kosí pravidelne v určených intervaloch. Kosenie medzi hrobmi sa vykonáva v menšej miere kvôli sťažnostiam občanov kvôli znečisteným hrobom od pokosenej trávy.
- **J. Lopatková** informovala starostu a poslancov o sťažnosti občanov na poruchovosť KDS. Starosta uviedol že o tomto probléme vie a zaoberá ja jeho riešením s dodávateľom služieb.

9. Záver

Po prerokovaní všetkých bodov zasadnutia starosta obce poďakoval prítomným poslancom za účasť a ukončil zasadnutie o 19:50 hod.


V Naháči 3.7.2020

Zapísal: Iveta Tomaškovičová

Overovatelia: Ľuboš Brunovský

Ing. Peter Vidlička




PhDr. David Ivanovič, PhD.
starosta obce